



關於立法會宋碧琪議員書面質詢的回覆

遵照行政長官的指示，本人對立法會 2020 年 12 月 15 日第 1320/E946/VI/GPAL/2020 號公函轉來宋碧琪議員於 2020 年 12 月 4 日提出，行政長官辦公室於 2020 年 12 月 16 日收到之書面質詢，回覆如下：

為關顧居於唐樓和行動不便長者的需要，特區政府正在黑沙環 P 地段興建長者公寓，預計可提供 1,800 個開放式單位(T0)供長者居住，爭取三年至三年半完成。長者公寓的設計會將無障礙設置和樂齡科技融入其中，除設有住宅式服務外，大樓還建有長者日間中心、家居照顧及支援服務、長者日間護理服務、長者院舍等服務，以協助長者充實日常生活，並為有需要的長者提供所需照顧與緊急支援。

對於長者公寓的對象和租金方面，特區政府初步考慮優先惠及一些現居住在唐樓，具有一定自理能力及持有物業的長者，讓他們將其物業出租再租住長者公寓。因此，初步構思長者公寓的租金將略低於市場，使長者能承擔租用公寓的開支。

此外，為落實長者公寓的籌建工作，社會工作局現與建設發展辦公室共同跟進興建長者公寓的建設工作，亦同步跟進長者公寓各項籌備工作，包括長者公寓的准入安排、物業

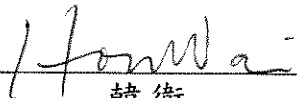


澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社會工作局
Instituto de Acção Social

管理、長者服務設施的營運管理等規劃，以配合長者公寓的籌建進度。

最後，社會工作局感謝宋碧琪議員對長者服務的關心和建議。

社會工作局局長


韓衛

2021年1月6日