



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
社會工作局  
Instituto de Acção Social

## 關於立法會黃潔貞議員書面質詢的回覆

遵照行政長官的指示，本人對立法會 2021 年 5 月 18 日第 562/E398/VI/GPAL/2021 號公函轉來黃潔貞議員於 2021 年 4 月 30 日提出，行政長官辦公室於 2021 年 5 月 20 日收到之書面質詢，回覆如下：

特區政府正在黑沙環 P 地段興建長者公寓，加強對居住於唐樓之長者的關懷和照顧，為其生活、社區融入、人際互動等方面創設更好的條件及提供便利。長者公寓初步計劃提供約 1,800 個開放式單位(T0)，並配套多個社會服務設施。

長者公寓屬於先導計劃，將透過行政法規確立分配準則。為聽取長者對先導計劃的意見，社會工作局已在本年 1 月分別透過耆康中心、長者日間中心、家居照護服務和社會服務等團體，邀請約 600 名居住於唐樓，且年滿 60 歲或以上的年長人士參與問卷調查，收集長者對長者公寓的准入條件、服務期望和入注意願等意見。

目前，社會工作局正進行法規草擬的相關工作，包括擬訂分配準則、程序操作、遷入規則，以及草擬法規文本等，爭取於 2023 年完成該項法規，以配合長者公寓的落成和投



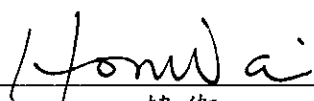
澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
社會工作局  
Instituto de Acção Social

入服務。至於租金方面，初步構思長者公寓的租金將略低於市場，使長者能承擔租用公寓的開支。

而為保障長者公寓長者的健康和 safety，公寓單位和社會服務設施的設計將引入智慧養老、智能家居及無障礙環境等管理模式與運作配置外，亦在公寓內配套各項長者服務，包括日間中心可為長者提供文娛康體、義工服務、興趣班組和社交活動等；而對於有照顧需要的體弱長者，則設有家居式及機構式的家居照護服務和日間護理服務，為有關長者提供生活起居照顧、護理及康復等服務。對於未來入住長者公寓的長者，倘在輪候院舍服務期間，社會工作局人員會評估個案情況，為他們提供社區支援服務，包括日間護理服務、家居照護服務、護老者支援服務和院舍暫宿服務等，以確保長者獲得合適的照顧和支援。

最後，社會工作局感謝黃潔貞議員對有關事宜的關注和建議。

社會工作局局長

  
韓衛

2021年6月3日