



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社會工作局
Instituto de Acção Social

公告

長者日間護理中心及藥物治療中心裝修承攬工程

公開招標

1. 招標實體：社會工作局。
2. 招標方式：公開招標。
3. 施工地點：路環石排灣蝴蝶谷大馬路石排灣社會及衛生服務大樓地面層。
4. 承攬工程目的：在施工地點進行裝修工程。
5. 最長施工期：210 日(日曆天)。
6. 標書的有效期：標書的有效期為 90 天，由公開開標日起計，可按招標方案規定延期。
7. 承攬類型：以系列價金承攬。
8. 臨時擔保：澳門幣肆拾萬元正(MOP400,000.00)，以現金存款、法定銀行擔保或保險擔保之方式提供（以社會工作局會計及出納組發出之憑單為準）。
9. 確定擔保：判予工程總金額的 5%（為擔保合同之履行，須從承攬人收到之每次部份支付中扣除 5%，作為已提供之確定擔保之追加）。
10. 底價：不設底價。
11. 參加條件：在土地工務運輸局有施工註冊的實體，以及在開標日期前已遞交註冊申請的實體，而後者的接納將視乎其註冊申請的批准。
12. 交標地點、日期及時間：
地點：澳門西墳馬路 6 號社會工作局總部，行政及人力資源處。
截止日期及時間：二零一九年九月三日（星期二）中午十二時正。
13. 公開開標地點、日期及時間：



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社會工作局
Instituto de Acção Social

地點：澳門區華利街 10-24 號新寶大廈一樓 A。

社會工作局會議室。

日期及時間：二零一九年九月四日（星期三）上午九時三十分。

根據十一月八日第 74/99/M 號法令第八十條所預見的效力，及對所提交之標書文件可能出現的疑問作出澄清，競投者或其代表應出席開標。

14. 倘因颱風或不可抗力之原因引致澳門特別行政區的公共部門停止辦公，則原定的交標截止日期、公開開標日期及時間將相應地順延至緊接的第一個工作日。
15. 查閱案卷及取得案卷副本之地點、日期和時間、以及價格：

地點：澳門西墳馬路 6 號社會工作局總部，行政及人力資源處。

日期：自本公告公佈日起至公開招標截標日期及時間止。

時間：辦公時間內。

於社會工作局行政及人力資源處可取得公開招標案卷副本，每份費用為澳門幣伍仟元正 (MOP5,000.00)。

16. 評標標準及其所佔之比重：

- 合理造價：65 %；
- 合理工期：10 %；
- 施工計劃：10 %；
 - a) 與工期之統一性；
 - b) 相互之間的連貫性及關鍵要徑；
- 同類型之施工經驗及質量：10 %；
- 如最近五年內，競投公司或競投者本人沒有被法院或行政機關裁定曾聘用非法勞工、過職或過界勞工的記錄：5 %。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社會工作局
Instituto de Acção Social

17. 附加的說明文件：由二零一九年八月十九日至截標日止，投標者應前往澳門西墳馬路 6 號社會工作局總部，行政及人力資源處，了解是否有附加之說明文件。

二零一九年七月 日於社會工作局

局長

黃艷梅



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
社會工作局
Instituto de Acção Social

Instituto de Acção Social, aos de Julho de 2019.

A Presidente

Vong Yim Mui